

E  
V  
2  
0  
2  
1

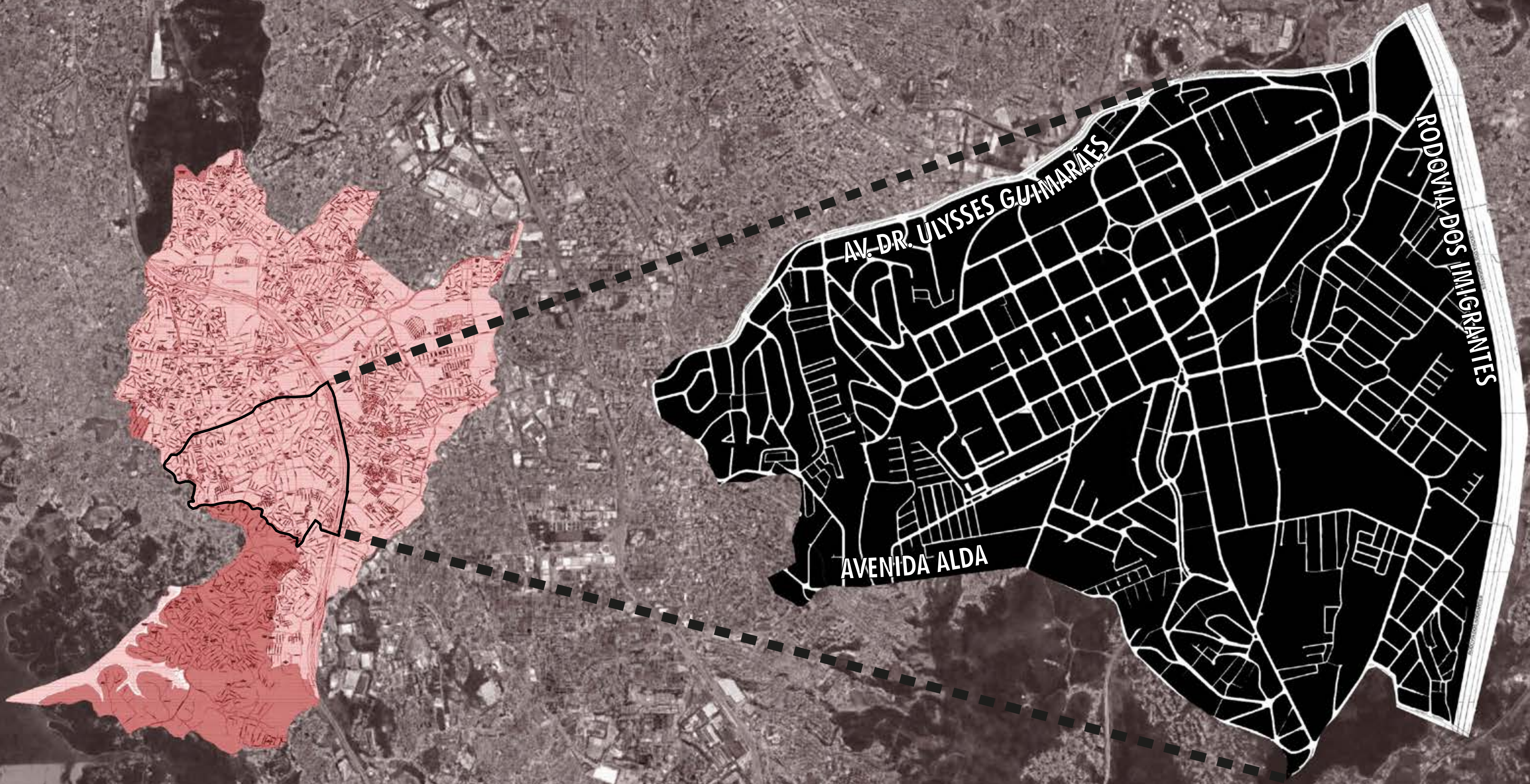
Diadema

zona

oeste



M  
A  
P  
A  
  
D  
E  
  
S  
I  
T  
U  
A  
Ç  
Ã  
O

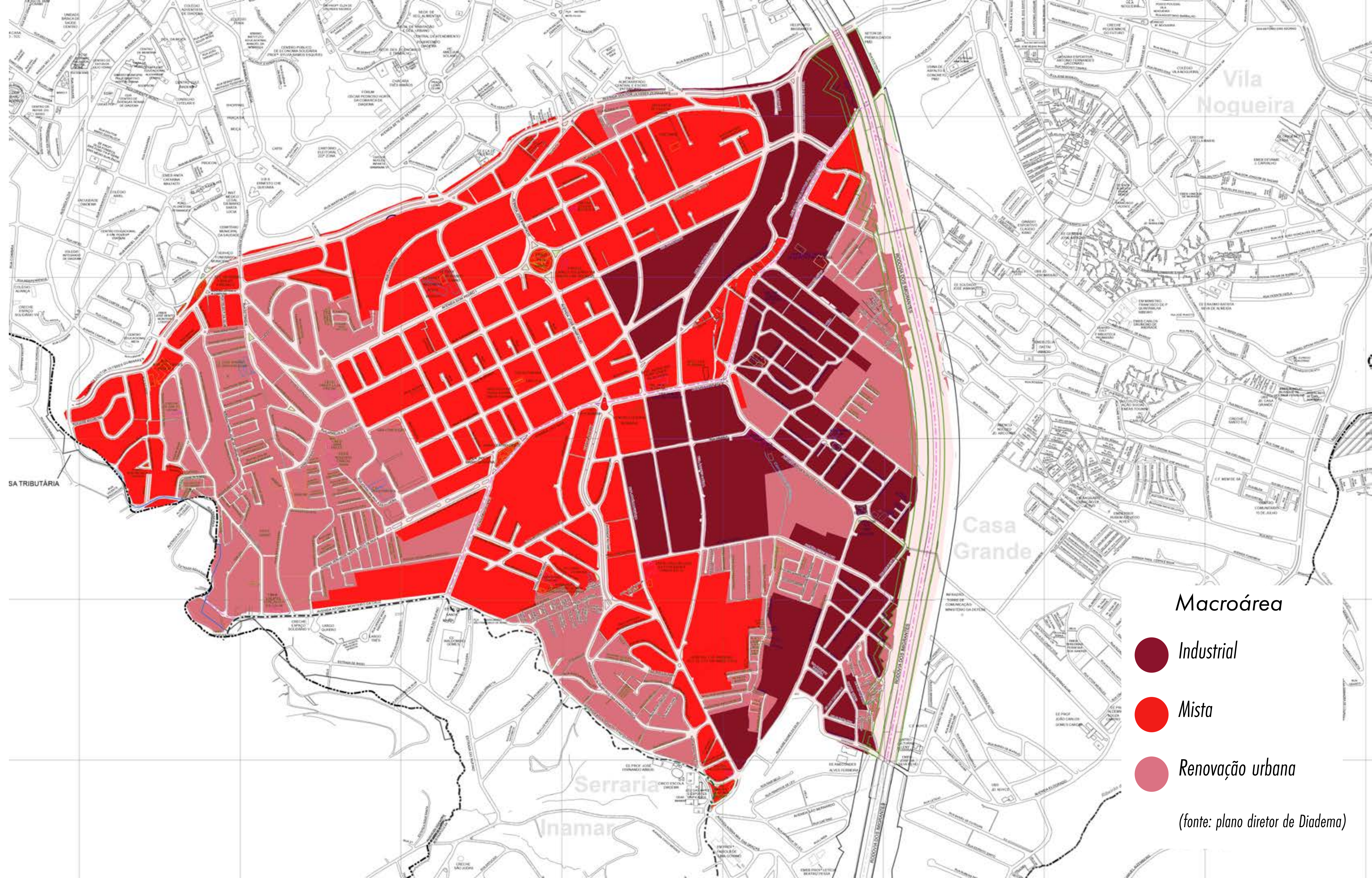


AV. DR. ULYSSES GUIMARÃES

AVENIDA ALDA

RODOVIA DOS IMIGRANTES

MACROÁREAS



Macroárea

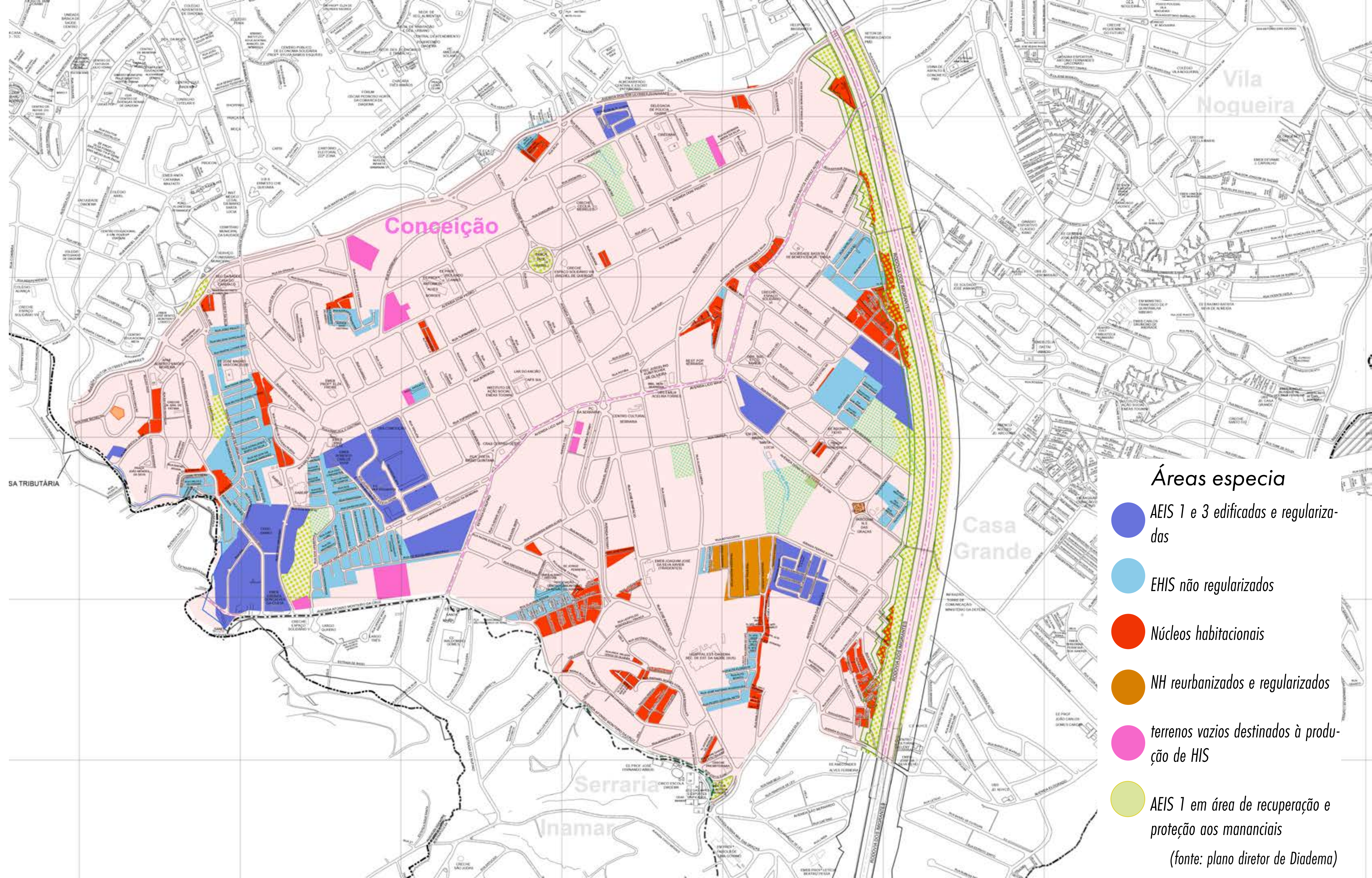
Industrial

Mista

Renovação urbana

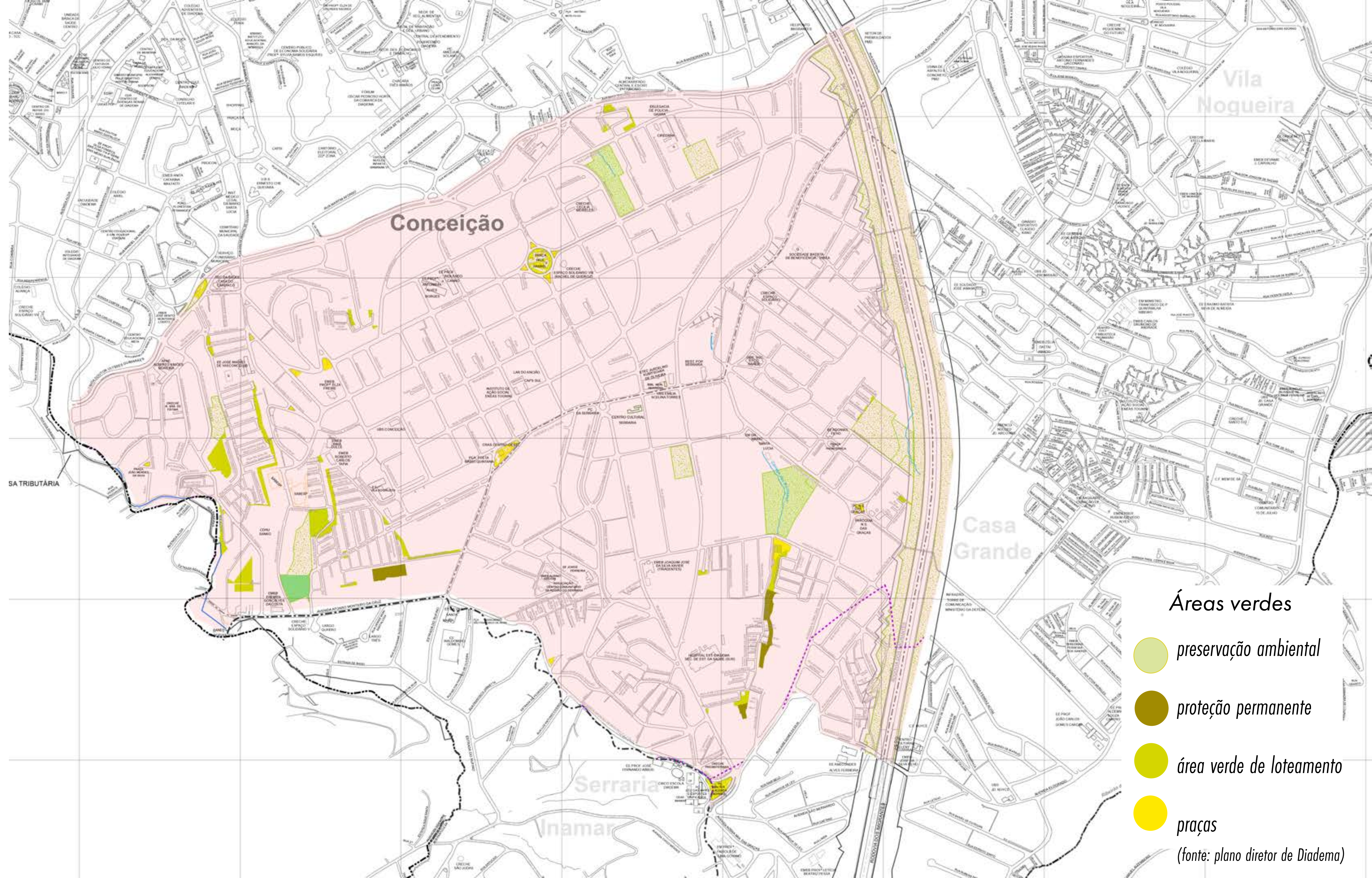
(fonte: plano diretor de Diadema)

ÁREAS ESPECIAIS

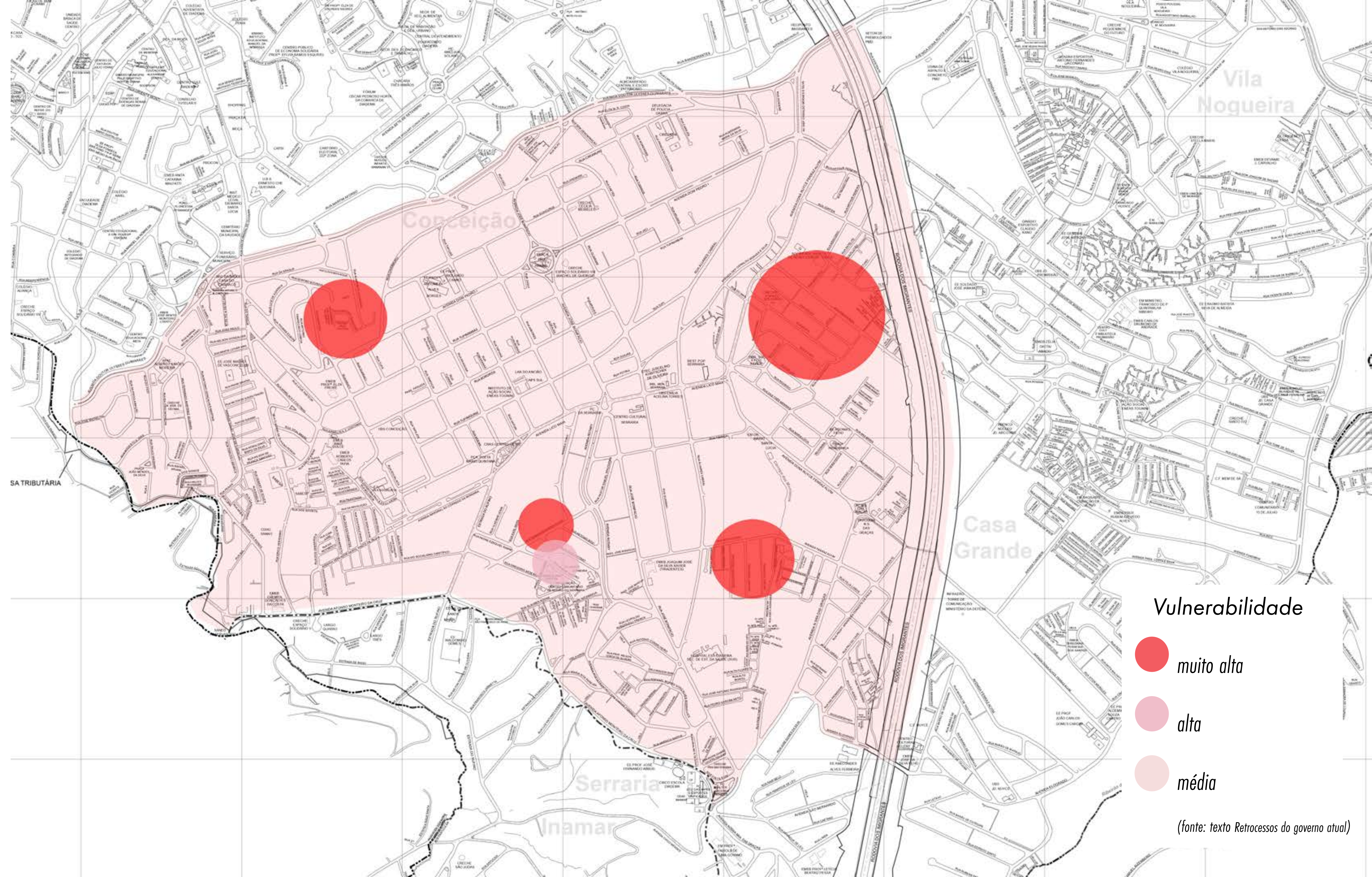


(fonte: plano diretor de Diadema)




ÁREAS VERDES



VULNERABILIDADE

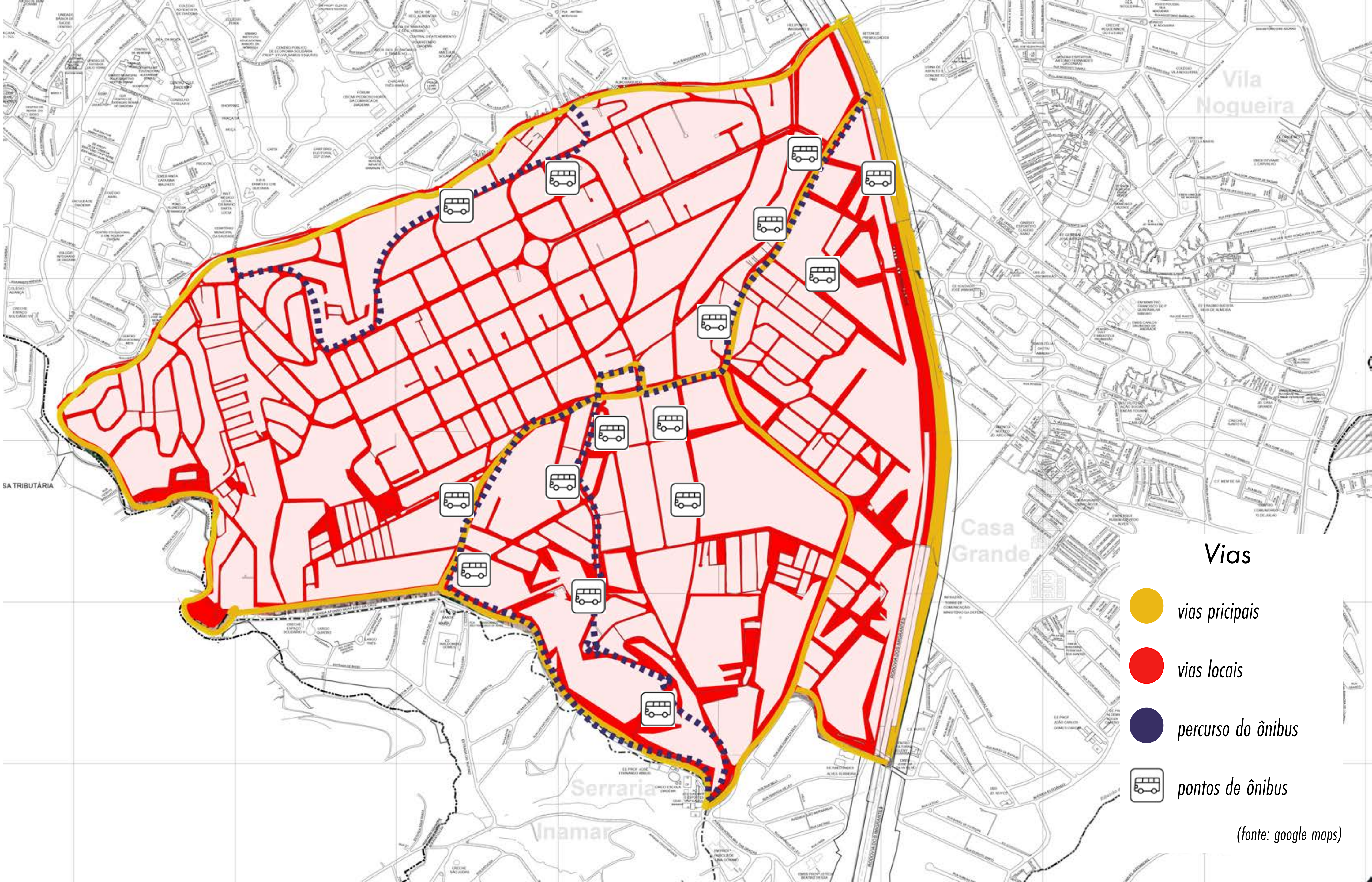


Vulnerabilidade

-  *muito alta*
-  *alta*
-  *média*

(fonte: texto Retrocessos do governo atual)

V  
I  
A  
S



Vias

-  *vias principais*
-  *vias locais*
-  *percurso do ônibus*
-  *pontos de ônibus*

(fonte: google maps)

I  
N  
F  
R  
A  
E  
S  
T  
R  
U  
T  
U  
R  
A  
S

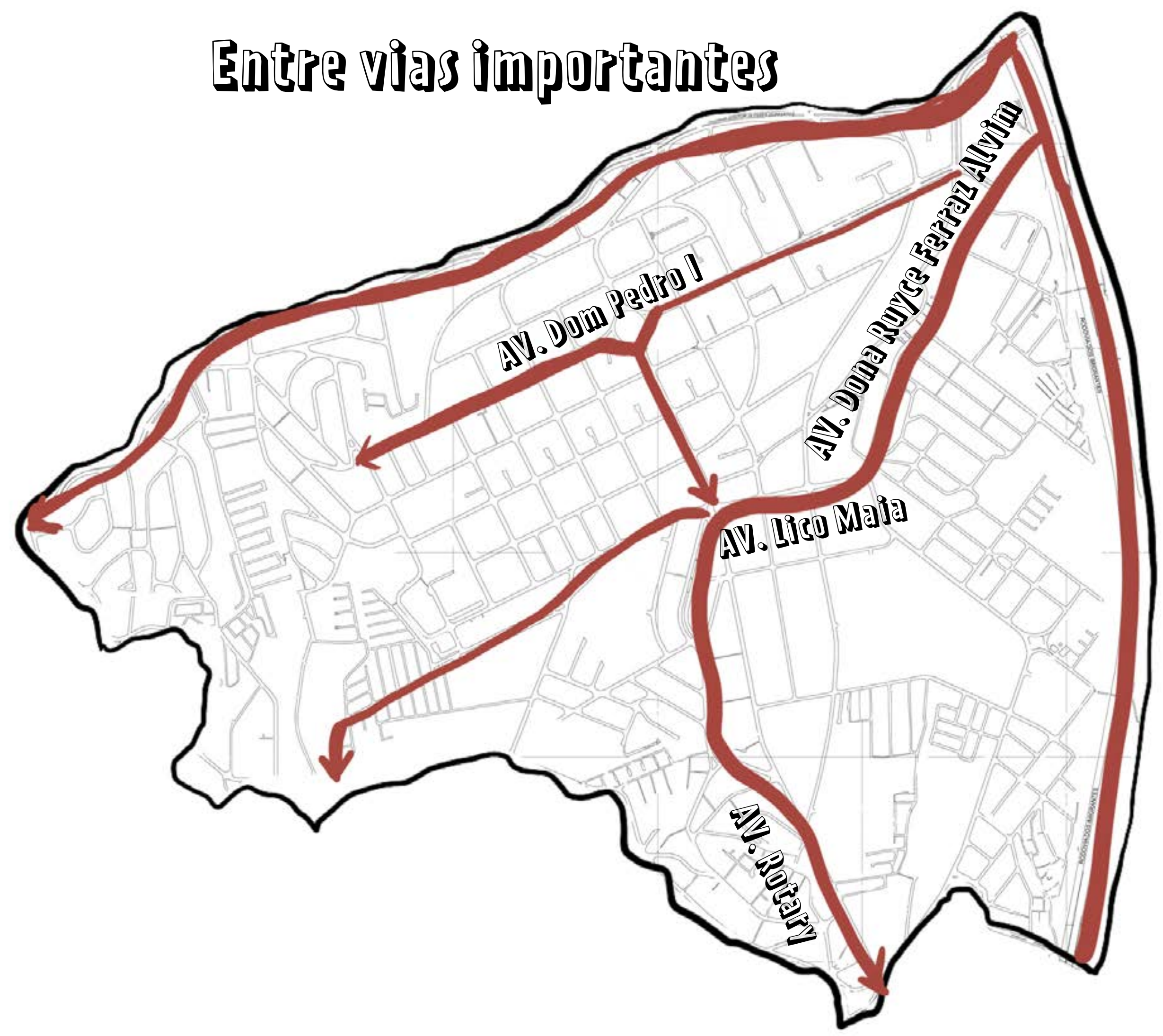


INFRAESTRUTURAS URBANAS

-  *conjunto habitacional*
-  *favelas*
-  *hospital*
-  *escola*
-  *centro cultural*
-  *equipamentos públicos*



# Entre vias importantes

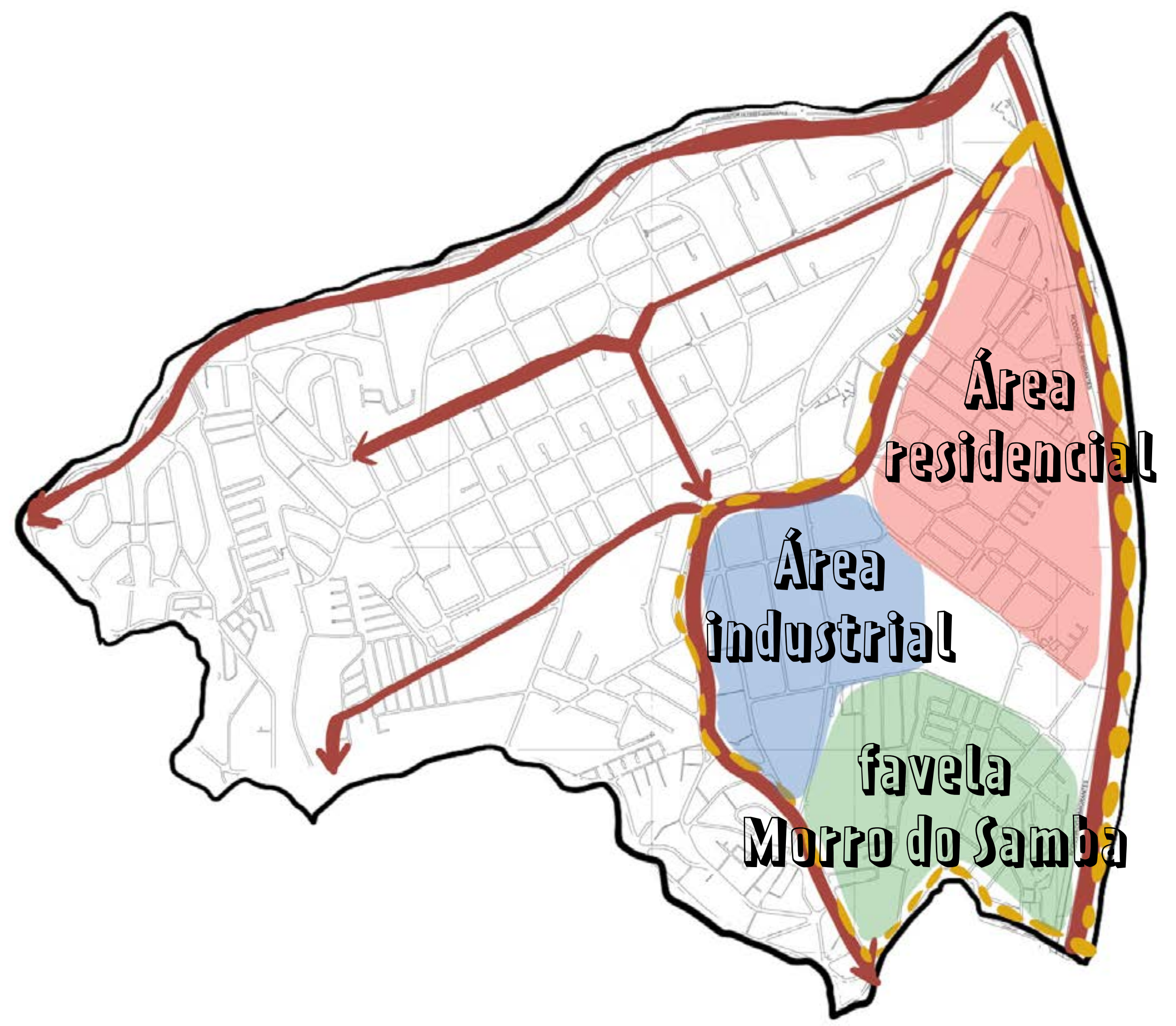


fácil acesso ao  
transporte público

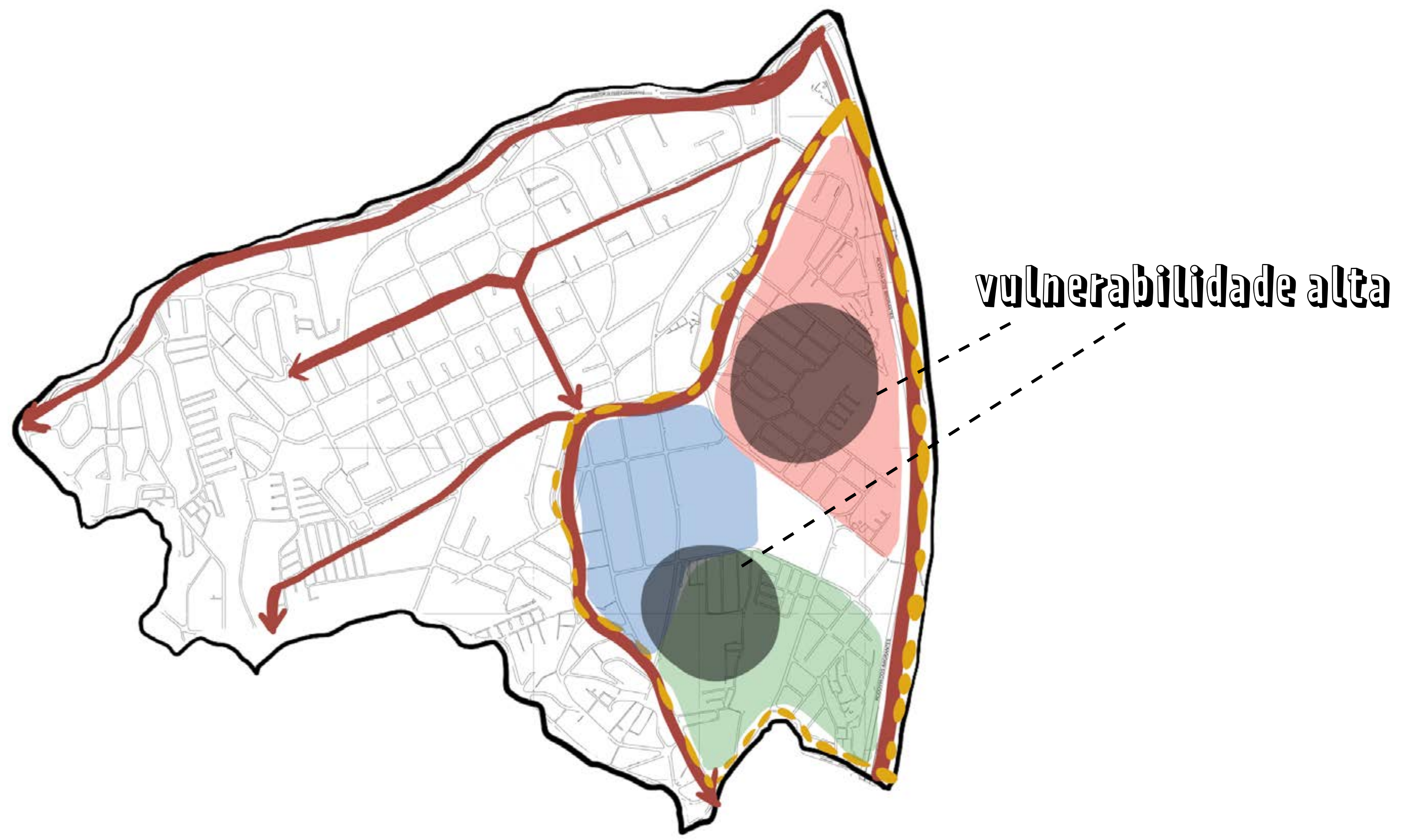
M  
A  
P  
A  
  
D  
E  
  
A  
N  
Â  
L  
I  
S  
E



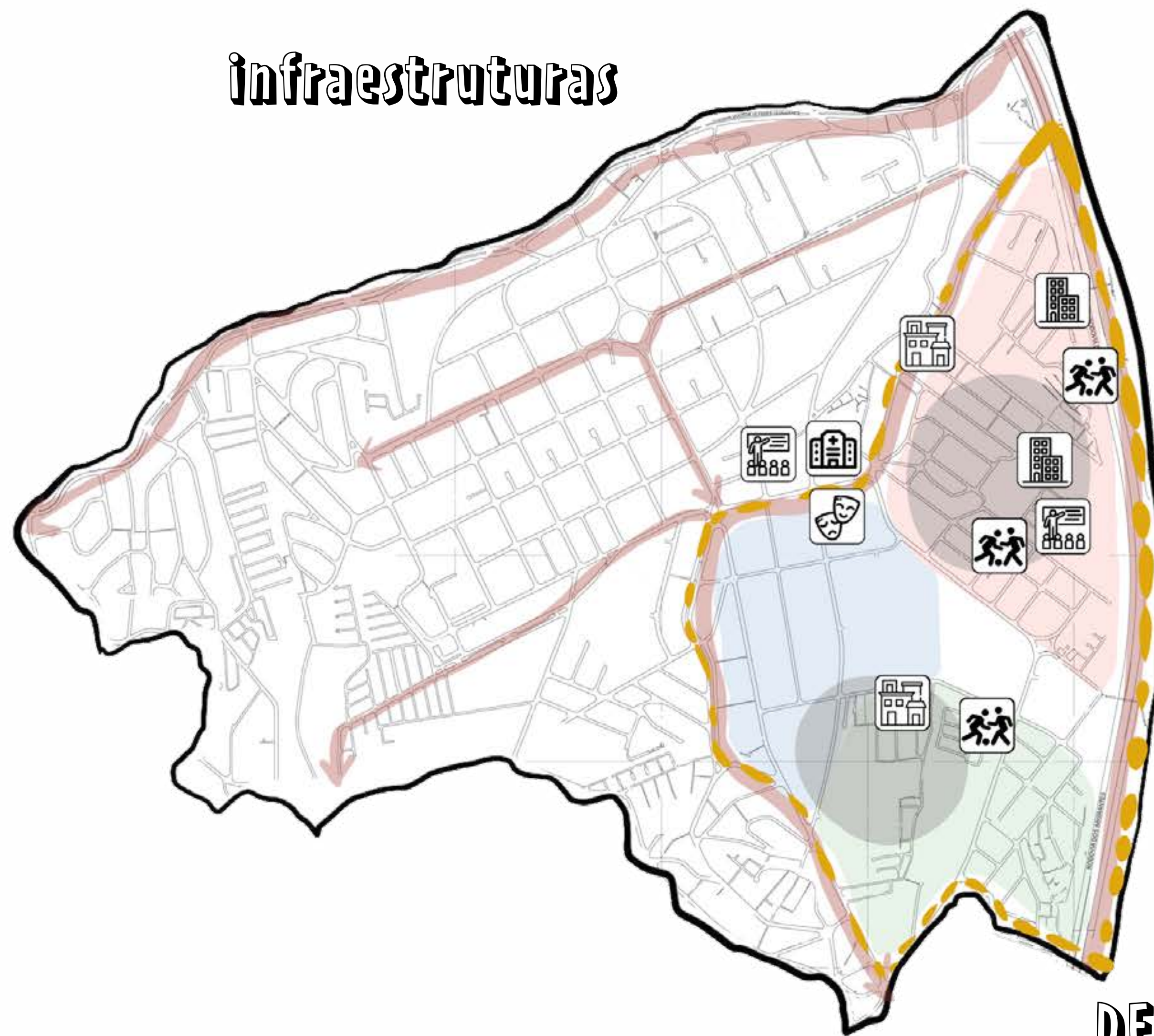
M  
A  
P  
A  
  
D  
E  
  
A  
N  
Â  
L  
I  
S  
E



M  
A  
P  
A  
  
D  
E  
  
A  
N  
Á  
L  
I  
S  
E

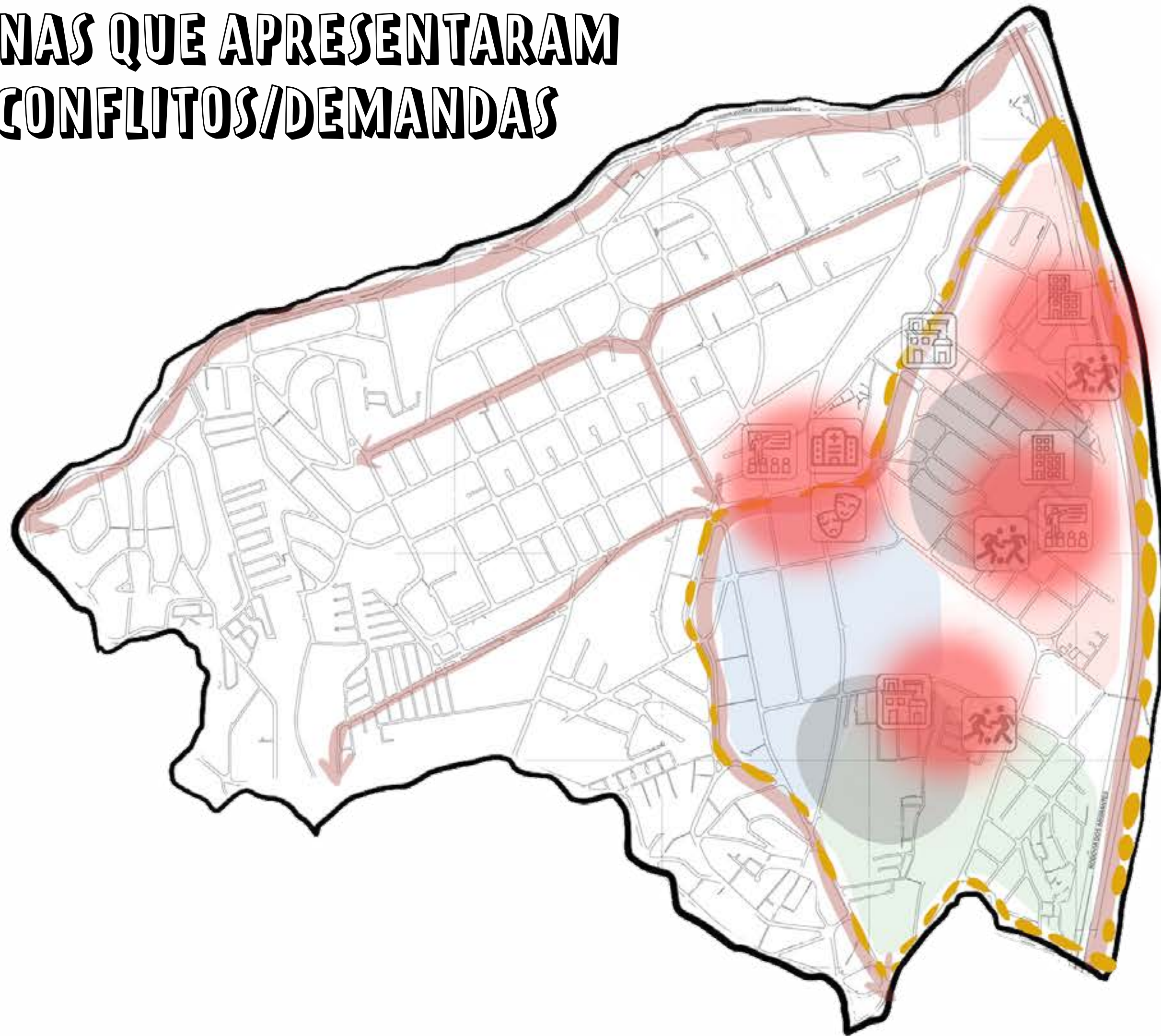


**infraestruturas**

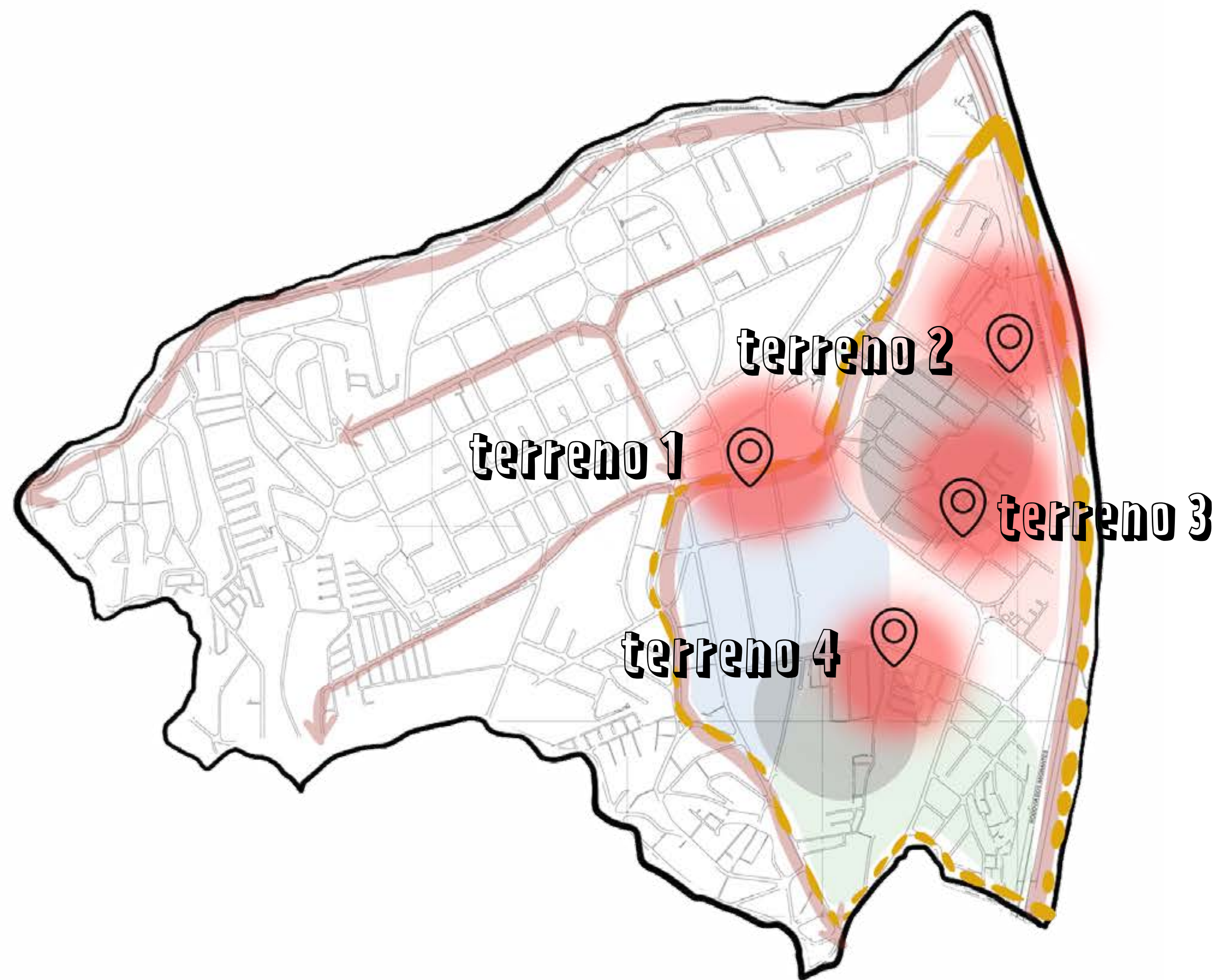


**DEMANDA DAS ESCOLAS E  
CONJUNTOS HABITACIONAIS**

# ZONAS QUE APRESENTARAM CONFLITOS/DEMANDAS



M  
A  
P  
A  
  
D  
E  
  
A  
N  
Á  
L  
I  
S  
E



# CENTRO CULTURAL SERRARIA

T  
E  
R  
R  
E  
N  
O  
1



Área majoritariamente industrial

Ruas e avenidas de grande fluxo cercam o local, destacando a Avenida Lico Maia como a mais relevante em termos de tráfego de automóveis e pedestres

Ausência de espaços verdes e de recreação

Suplementar as infraestruturas que já existem no entorno (Centro Cultural Serraria e ETEC Juscelino Kubitschek)

Interesse da prefeitura em implantar parques urbanos e outras infraestruturas culturais nas proximidades do terreno, segundo consta no Plano Diretor de Diadema, na Seção III do Meio Ambiente, subseções I, II e IV e na Seção II da Cultura



# LUÍZ ROCHA



*Em conversa com o organizador do Centro Cultural Serraria pudemos observar que a área necessita de infraestruturas formais para abrigar o comércio irregular e outros equipamentos culturais que se diferenciam ou complementam o programa que já é oferecido.*



**Área residencial com vulnerabilidade alta**

**Poucas infraestruturas urbanas**

**Existem pessoas que cercam o conjunto pra colocar o carro com barraca de café**

**O terreno é próximo à uma creche e a igreja Batista (que se responsabilizou a ajudar muitas crianças, davam aulas de computação, na internet e tinham eventos e futebol)**

**Percebesse uma certa carência em espaços para as crianças. Apenas uma creche e atividades da igreja próxima. Parques com brinquedos infantis, ficaram deteriorados rapidamente**

## Tia Bina



*“Eu gostaria muito que aqui tivesse um evento, que a gente reunisse a terceira idade... não tem nada disso aqui, não. Eu gostaria que acontecesse, esse tipo de evento, viu?”*

# E.E. ADONIAS FILHO - PRAÇA FRONTEIRICA

T  
E  
R  
R  
E  
N  
O  
  
3



Local cercado por vias locais

Área residencial, com poucos e pequenos comércios

Calçadas estreitas ao redor da escola

Próximo ao Residencial Ecovillas (180m) e a Escola Mário Santalúcia (300m) - Possibilidade de criar um "corredor educativo"

Distância até o centro cultural/etec jk: 700m

*(Tentativa de contato com a escola ou com pessoas que a frequentam, mas não tivemos resposta. Vamos continuar investir na escola mas também em outras frentes, como com os moradores ao redor da praça).*

# FAVELA MORRO DO SAMBA

T  
E  
R  
R  
E  
N  
O  
4



Praça com diversos equipamentos recreativos próxima a comunidade Morro do Samba

A Praça contém diversos recursos voltados para todos os públicos, a tornando versátil para todas as idades. Dentre eles estão presentes equipamentos de exercício físico/ ginástica, quadras poliesportivas e brinquedos infantis.

A mesma aparenta ter sido reformada recentemente para um melhor proveito de seus frequentadores.

A praça fica muito próxima do local onde acontece o Baile do Morro, muito famoso entre os moradores de diadema e entre os amantes destes bailes. Por se tratar de um grande número de participantes, a praça poderia auxiliar na realização deste evento recorrente.

A comunidade já apresenta diversas iniciativas de equipamentos públicos. Tais como uma horta comunitária (não obtivemos a informação se a mesma ainda se encontra funcionando)

S  
I  
S  
T  
E  
M  
A



S  
I  
S  
T  
E  
M  
A

