

escolha do tema

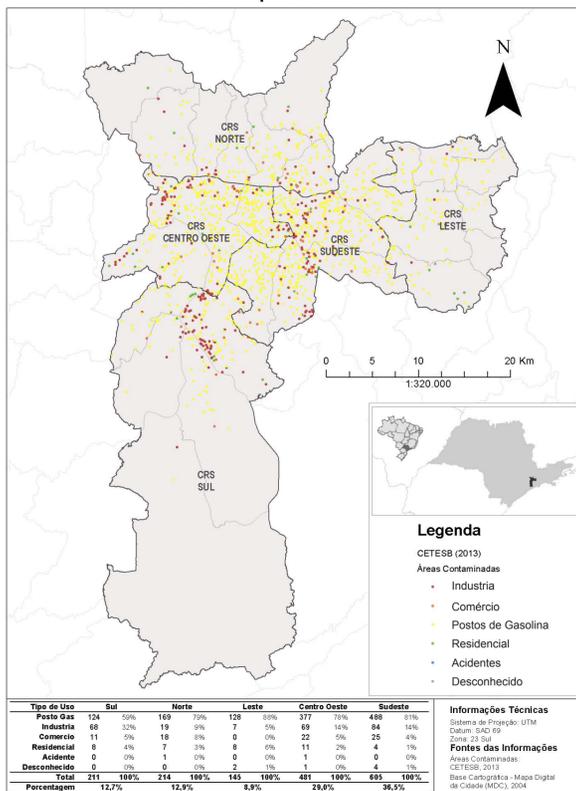
em **15** anos a comercialização de combustíveis fósseis diminuirá ao ponto de **80% dos postos não serem mais rentáveis**

BCG (Boston Consulting Group)

O pico máximo de consumo do petróleo é atingido, não pelo carácter finito da matéria prima, mas antes pelo facto do **surgimento de fontes e tecnologias alternativas**, com custos económicos menores e, acima de tudo, custos ambientais e climáticos muito inferiores.

Jornal Observador.pt Mario Guedes, 11 de março de 2020

Localização das Áreas Contaminadas (cetesb, 2013) no Município de São Paulo



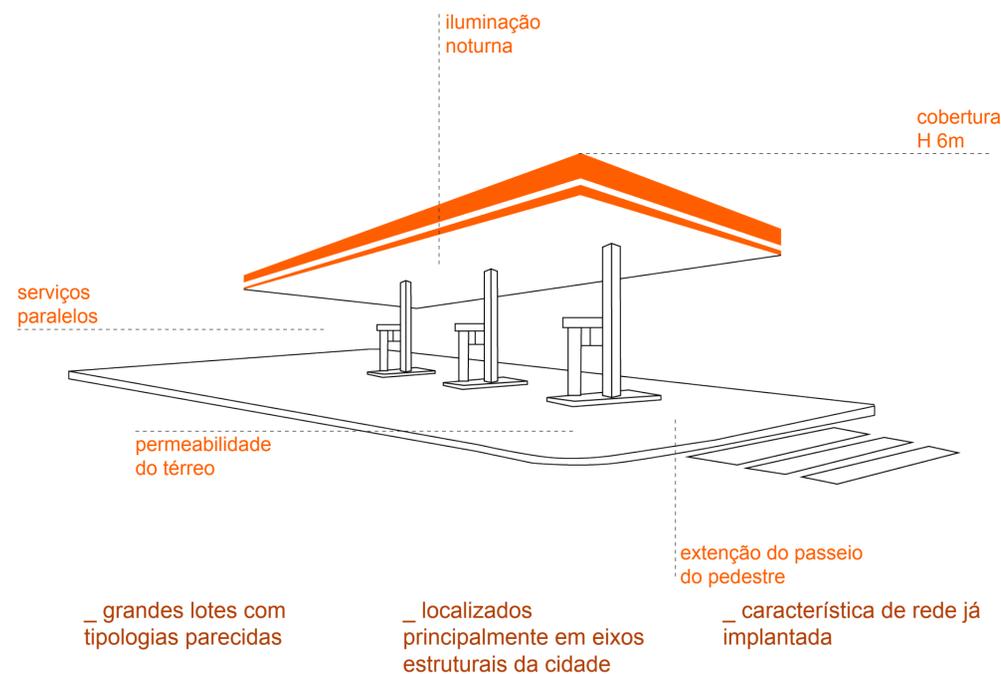
72,3% das áreas cadastradas como **contaminadas** no Município de São Paulo são postos de combustíveis.

CETESB (Companhia Ambiental do Estado de São Paulo), de 2018

características da tipologia

A utilização do petróleo como combustível no setor automobilístico atingirá o seu pico em meados de 2020

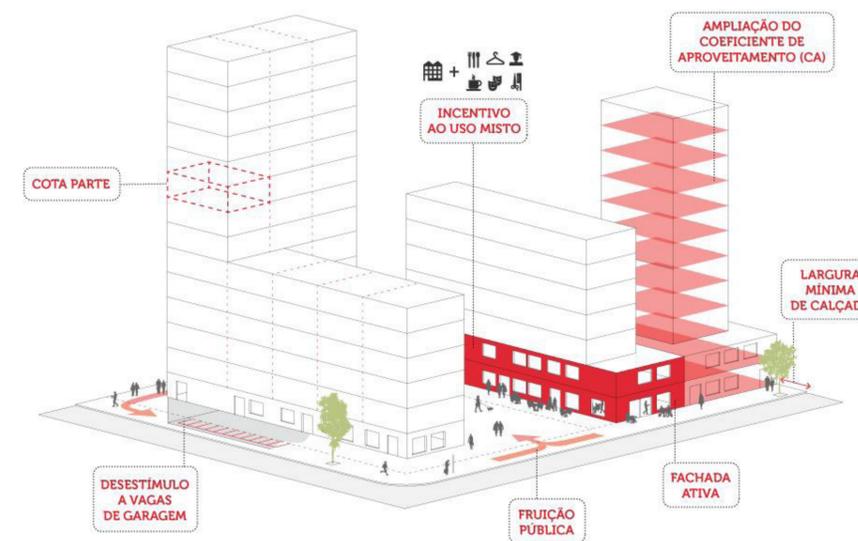
WEO - 2018, International Energy Agency



legislação da cidade

“...planejar de forma integrada a mobilidade e o uso do solo. Sabendo que é **importante estimular a mudança de hábitos** dos cidadãos, diminuindo o uso de carros, e que a forma urbana tem um papel fundamental nisso.”

Rogério Gama, geógrafo e Subsecretário de Urbanismo e Mobilidade Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável



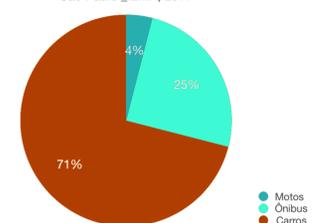
Eixos de Estruturação da Transformação Urbana Prefeitura de São Paulo

ZEU (Zona Eixo de Estruturação e Transformação Urbana)

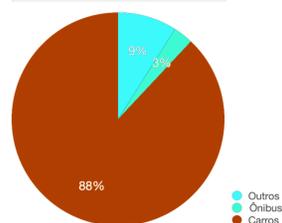
estão previstas dentro do eixo de transformação, que corresponde a **18% da área total de São Paulo**, do projeto de revisão de Parcelamento, Ocupação e uso do Solo. A principal característica de territórios que estão nesse eixo é aproximar a população do transporte público

Nesses casos o **coeficiente de aproveitamento será 4**, fator que, multiplicando pela área do terreno, indica a quantidade de metros quadrados que podem ser construídos em um lote. Vale ressaltar que nessas áreas são maiores a influência do uso misto das edificações

Emissão de gases efeito estufa em São Paulo - IEMA, 2017



Ocupação das vias do Município de São Paulo - IMPE, 2017



“É bastante chocante quando se juntão todos esses numeros. Temos mais de 70% das emissões de gases estufa para transportar 1/3 dos passageiros, **ocupando quase 90% do territorio da cidade**”, resume o pesquisador David Tsai. “É uma ineficiencia tanto pelo uso do espaço publico quanto pelo consumo de energia”, diz.

Caderno de Sustentabilidade do Estadão, 23 de maio de 2017.

WRI Brasil

Com base em princípios que direcionam para um crescimento urbano compacto, uma infraestrutura conectada e uma gestão coordenada, é possível concretizar o DOTS no território através de **ações que definem quais os instrumentos urbanísticos adequados a serem incorporados na legislação urbana municipal**. Para isso, o WRI Brasil definiu 8 ações a serem desenvolvidas no entorno e eixos e estações de transporte, que devem ser implementadas de maneira articulada.

No campo das políticas públicas, inspirados pelos projetos de Mobilidade Corporativa em andamento, a cidade de Belo Horizonte promulgou, com o nosso apoio, a primeira política pública de mobilidade corporativa na América Latina. Essa política exige que grandes organizações (com mais de 200 funcionários, além de todas as escolas e universidades) **implementem um plano de mobilidade corporativa para compensar o impacto dos deslocamentos diários**. Essa política pioneira pode se tornar um exemplo para outras cidades brasileiras



Ação 1_ Identificar o adensamento e o uso do solo ao longo dos eixos em torno das estações de transporte coletivo

Ação 2_ Combater a ociosidade de uso do solo em áreas com oferta de transporte coletivo

Ação 3_ Diversificar o padrão de moradia

Ação 4_ Integrar o espaço privado ao espaço público em favor do pedestre

Ação 5_ Promover espaços públicos de permanência e áreas verdes estratégicas

Ação 6_ Desestimular a utilização do automóvel junto aos eixos de transporte coletivo

Ação 7_ Articular e conectar equipamentos sociais à infraestrutura de transporte coletivo

Ação 8_ Fomentar espaços de suporte ao transporte cicloviário

WRI Brasil